

AMPLIACIÓN DE NAVE Y OFICINAS PARA **COMERCIAL NORTE 5**



AMPLIACIÓN DE NAVE Y OFICINAS PARA COMERCIAL NORTE 5 / EXTENSION OF INDUSTRIAL BUILDING AND OFFICES FOR COMERCIAL NORTE 5

TIPOLOGÍA / TYPE

Industrial / **Industrial**

PROMOTOR / CLIENT

Comercial Norte 5, S.L. (Conorte)

EMPLAZAMIENTO / LOCATION

Barañain. Navarra

DIRECCIÓN DE OBRA / PROJECT MANAGEMENT

Iñaki Tanco

DESCRIPCIÓN / DESCRIPTION

Proyecto de ampliación de nave existente e implantación de oficinas en las instalaciones de Comercial Norte 5 S.L. (Conorte). La empresa se dedica al almacenaje y distribución de bebidas. Para complementar la actividad de almacenamiento, se ejecuta un anexo a la nave existente con comunicación entre ellas. Se realiza también la reforma de una entreplanta, la separación de las zonas de carga y descarga y se procede a la limpieza integral de la nave, se elimina el jardín y se valla. Por otra parte, dadas las características de la actividad y sus necesidades, se reforma parte de ella para su uso como oficinas y zonas complementarias. Por último, se adecúan todas las instalaciones a Actividad Clasificada.

Project of enlargement of existing building and installation's offices on the Comercial Norte 5 SL (Conorte)'s existing building. The company is involved in storage and distribution of beverages. To complement the storage activity, an annex to the existing industrial building is developed with communication between them. Refurbishment of a mezzanine is also performed, separating the loading and unloading areas and proceeds to a complete cleaning service of the industrial building, the garden is removed and it's fenced up. Moreover, given the nature of the activity and needs, some of it is renovated for use as offices and complementary areas. Finally, all facilities are suited to Activity Classified.